

# **Stadt Zörbig**

## **Bebauungsplan Nr. 25**

### **„An der Gärtnerei“, OT Löberitz**



#### **Anlage 1**

### **Artenschutzfachbeitrag**

Januar 2023

## Inhaltsverzeichnis

<b>1</b>	<b>Einleitung .....</b>	<b>3</b>
<b>1.1</b>	<b>Anlass und Aufgabenstellung .....</b>	<b>3</b>
<b>1.2</b>	<b>Methodisches Vorgehen und Begriffsbestimmung.....</b>	<b>3</b>
<b>1.3</b>	<b>Gesetzliche Grundlagen.....</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>Wirkungen des Vorhabens.....</b>	<b>5</b>
<b>2.1</b>	<b>Beschreibung des Betrachtungsgebietes.....</b>	<b>5</b>
<b>2.2</b>	<b>Baubedingte Wirkfaktoren und – prozesse.....</b>	<b>6</b>
<b>2.3</b>	<b>Anlagebedingte Wirkungen .....</b>	<b>7</b>
<b>2.4</b>	<b>Betriebsbedingte Wirkungen .....</b>	<b>7</b>
<b>3</b>	<b>Bestand sowie Darlegung der Betroffenheit der Arten .....</b>	<b>7</b>
<b>3.0</b>	<b>Erläuterung des Abschichtungsprozesses.....</b>	<b>7</b>
<b>3.1</b>	<b>Bestand und Betroffenheit der Arten nach Anhang IV der FFH-Richtlinie .....</b>	<b>8</b>
3.1.1	Pflanzenarten nach Anhang IV der FFH-Richtlinie .....	8
3.1.2	Tierarten nach Anhang IV der FFH-Richtlinie.....	8
<b>3.2</b>	<b>Bestand und Betroffenheit europäischer Vogelarten nach Art. 1 und Art. 4 Abs. 2 der Vogelschutz-Richtlinie .....</b>	<b>9</b>
<b>3.3</b>	<b>Bestand und Betroffenheit weiterer streng geschützter Arten, die keinen gemeinschaftsrechtlichen Schutzstatus aufweisen.....</b>	<b>11</b>
3.3.1	Streng geschützte Pflanzenarten ohne gemeinschaftsrechtlichen Schutzstatus .....	12
3.3.2	Streng geschützte Tierarten ohne gemeinschaftsrechtlichen Schutzstatus.....	12
<b>4</b>	<b>Maßnahmen zur Vermeidung und vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen .....</b>	<b>13</b>
<b>4.1</b>	<b>Maßnahmen zur Vermeidung .....</b>	<b>13</b>
<b>4.2</b>	<b>Maßnahmen zur Sicherung der kontinuierlichen ökologischen Funktionalität .....</b>	<b>14</b>
<b>5</b>	<b>Fazit .....</b>	<b>15</b>
<b>6</b>	<b>Literatur- und Quellenverzeichnis .....</b>	<b>15</b>

## 1 Einleitung

### 1.1 Anlass und Aufgabenstellung

Bei dem Bebauungsplan Nr. 25 handelt es sich überwiegend um eine innerörtliche Grünfläche. Sie liegt am Rand der bebauten Ortslage von Löberitz zwischen dem Eschenweg im Norden und der Straße An der Gärtnerei im Süden. Im Osten begrenzt das Plangebiet ebenfalls die Straße An der Gärtnerei. In westlicher Richtung setzt sich die Grünfläche fort. Ein in Nord-Süd-Richtung verlaufender Gehölzriegel, der außerhalb des Plangebietes verläuft, bildet den Übergang zu den Wohnhäusern Eschenweg Hausnummern 12 bis 15 und 16 bis 19.

Es ist beabsichtigt, diese Fläche für eine ergänzende Wohnbebauung planungsrechtlich vorzubereiten.

Die nachfolgende artenschutzrechtliche Prüfung wird auf der Grundlage einer Potenzialeinschätzung vorgenommen. Es sind keine Erfassungen zum Vorkommen von Tieren oder Tierartengruppen erfolgt. Im Juli 2021 sowie im Mai und Juli 2022 haben Begehungen zur Ermittlung der Vegetationsstrukturen und sonstigen Habitatausstattung stattgefunden. Aufgrund der derzeitigen Flächennutzungen bzw. Vegetationsstrukturen ist diese Herangehensweise angemessen.

### 1.2 Methodisches Vorgehen und Begriffsbestimmung

Im Rahmen der artenschutzrechtlichen Prüfung werden folgende Verfahrensschritte durchgeführt:

Phase 1: **Artenschutzrechtliche Vorprüfung** (Ermittlung prüfungsrelevanter Tier- und Pflanzenarten)

Phase 2: **Wirkungsanalyse**

Phase 3: **Ermittlung der artenschutzrechtlichen Verbotstatbestände**

Phase 4: Prüfung der **naturschutzfachlichen Voraussetzung der Ausnahmeregelung**

Die Erstellung des Artenschutzrechtlichen Fachbeitrages orientiert sich an:

- Froehlich & Sporbeck (2010): Leitfaden Artenschutz in Mecklenburg/ Vorpommern. Hauptmodul Planfeststellung/ Genehmigung im Auftrag von Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V
- LUGV (o. D.): Arbeitshilfen für artenschutzrechtliche Bewertungen:
  - StA „Arten und Biotopschutz“. Hinweise zu zentralen unbestimmten Rechtsbegriffen des Bundesnaturschutzgesetzes.
  - Hinweise der Länderarbeitsgemeinschaft Naturschutz, Landschaftspflege und Erholung (LANA)
  - Besondere artenschutzrechtliche Bedeutung der europäischen Vogelarten
  - RANA (2008): Liste der im Rahmen des Artenschutzrechtlichen Fachbeitrages zu behandelnden Arten (Liste ArtSchRFachB). Im Auftrag des Landesbetriebes Bau Sachsen-Anhalt, Hauptniederlassung

Gegenstand der Betrachtung im Artenschutzrechtlichen Fachbeitrag sind alle Arten des Anhanges IV der FFH-Richtlinie und alle nach nationalem Recht streng geschützten Arten mit Vorkommen bzw. potenziellem Vorkommen im betrachtungsrelevanten Gebiet.

### 1.3 Gesetzliche Grundlagen

Die gesetzlichen Grundlagen der artenschutzrechtlichen Bewertung sind im Bundesnaturschutzgesetz (Gesetz zur Neuregelung des Rechts des Naturschutzes und der Landschaftspflege vom 29.07.2009 - BNatSchG) in den §§ 37-47 formuliert. Es setzt die artenschutzrechtlichen Richtlinien der Europäischen Union, vor allem die

- Richtlinie 92/43/EWG des Rates vom 21.05.1992 zur Erhaltung der natürlichen Lebensräume sowie der wildlebenden Tiere und Pflanzen (*Fauna-Flora-Habitat-Richtlinie*)
- Richtlinie 2009/147/EG des Europäischen Parlaments und des Rates vom 30.11.2009 über die Erhaltung der wildlebenden Vogelarten (*Vogelschutzrichtlinie*)

in nationales Recht um.

Der besondere Artenschutz wird in den §§ 44 bis 47 BNatSchG berücksichtigt. Nach § 44 Abs. 1 BNatSchG (*Zugriffsverbote*) ist es verboten:

- 1 wildlebenden Tieren der besonders geschützten Arten nachzustellen, sie zu fangen, zu verletzen oder zu töten oder ihre Entwicklungsformen aus der Natur zu entnehmen, zu beschädigen oder zu zerstören (*Tötungsverbot*),
- 2 wildlebenden Tieren der streng geschützten Arten und der europäischen Vogelarten während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser-, Überwinterungs- und Wanderzeiten erheblich zu stören; eine erhebliche Störung liegt vor, wenn sich durch die Störung der Erhaltungszustand der lokalen Population einer Art verschlechtert (*Störungsverbot*),
- 3 Fortpflanzungs- oder Ruhestätten der wild lebenden Tiere der besonders geschützten Arten aus der Natur zu entnehmen, zu beschädigen oder zu zerstören (*Schädigungsverbot*).
- 4 wildlebende Pflanzen der besonders geschützten Arten oder ihre Entwicklungsformen aus der Natur zu entnehmen sie oder ihre Standorte zu beschädigen oder zu zerstören (*Schädigungsverbot Pflanzen*)

Als Fortpflanzungs- und Ruhestätten gelten natürliche und anthropogen entstandene Strukturen die in o. g. Funktion regelmäßig genutzt werden. Nach dem sogenannten „Stralsund-Urteil“ (BVerwG vom 21.06.2006) trifft dies auch bei vorübergehender Abwesenheit der Tiere zu, wenn eine erneute Nutzung, beispielsweise im nächsten Jahr (Greifvogelhorste, Fledermausquartiere), zu erwarten ist.

In § 44 Abs. 5 BNatSchG wird das Eintreten der in Abs. 1 genannten Verbotstatbestände für nach § 15 BNatSchG zulässigen Eingriffe sowie für Vorhaben im Sinne des § 18 Abs. 2 Satz 1 die nach Baugesetzbuch (BauGB) zulässig sind, eingeschränkt:

- Sind im Anhang IV a der FFH-RL aufgeführte Tierarten, europäische Vogelarten oder solche Arten betroffen, die in einer Rechtsverordnung nach § 54 Abs. 1 Nr. 2 BNatSchG aufgeführt sind, liegt ein Verstoß gegen das Schädigungsverbot und im Hinblick auf damit verbundene unvermeidbare Beeinträchtigungen wildlebender Tiere auch gegen das Tötungsverbot nicht vor soweit die ökologische Funktion der von dem Eingriff oder Vorhaben betroffenen Fortpflanzungs- oder Ruhestätten im räumlichen Zusammenhang weiterhin erfüllt wird.

- Soweit erforderlich können auch vorgezogene Ersatzmaßnahmen festgesetzt werden.
- Für Standorte wildlebender Pflanzen der in Anhang IV Bst. b der FFH-RL aufgeführten Arten gelten die Sätze 2 und 3 entsprechend.
- Sind andere besonders geschützte Arten betroffen, liegt bei Handlungen zur Durchführung eines Eingriffs oder Vorhabens kein Verstoß gegen die Zugriffsverbote vor.

Die nach Landesrecht für Naturschutz und Landschaftspflege zuständigen Behörden können nach § 45 Abs. 7 im Einzelfall Ausnahmen von den Verboten des § 44 zulassen:

- zur Abwendung erheblicher wirtschaftlicher Schäden,
- zum Schutz der natürlich vorkommenden Tier- und Pflanzenwelt,
- im Interesse der Gesundheit des Menschen, der öffentlichen Sicherheit oder der maßgeblich günstigen Auswirkungen auf die Umwelt sowie
- aus anderen zwingenden Gründen des überwiegenden öffentlichen Interesses einschließlich solcher sozialer oder wirtschaftlicher Art.

Eine Ausnahme darf nur zugelassen werden, wenn zumutbare Alternativen nicht gegeben sind und sich der Erhaltungszustand der Populationen einer Art nicht verschlechtert, soweit nicht Artikel 16 Satz 1 der Richtlinie 92/43/EWG weitergehende Anforderungen enthält. Artikel 16 Satz 3 der Richtlinie 92/43/EWG und Artikel 9 Satz 2 der Richtlinie 79/409/EWG sind zu beachten.

Nach § 14 BNatSchG ist der Verursacher eines Eingriffes verpflichtet, vermeidbare Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft zu unterlassen. Beeinträchtigungen sind vermeidbar, wenn zumutbare Alternativen, den mit dem Eingriff verfolgten Zweck am gleichen Ort ohne oder mit geringen Beeinträchtigungen zu erreichen, gegeben sind. Soweit Beeinträchtigungen nicht vermieden werden können, sind diese zu begründen. Der Verursacher ist verpflichtet, unvermeidbare Beeinträchtigungen durch Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege auszugleichen (Ausgleichsmaßnahmen) oder zu ersetzen (Ersatzmaßnahmen) (§ 15 Satz 2 BNatSchG).

## **2 Wirkungen des Vorhabens**

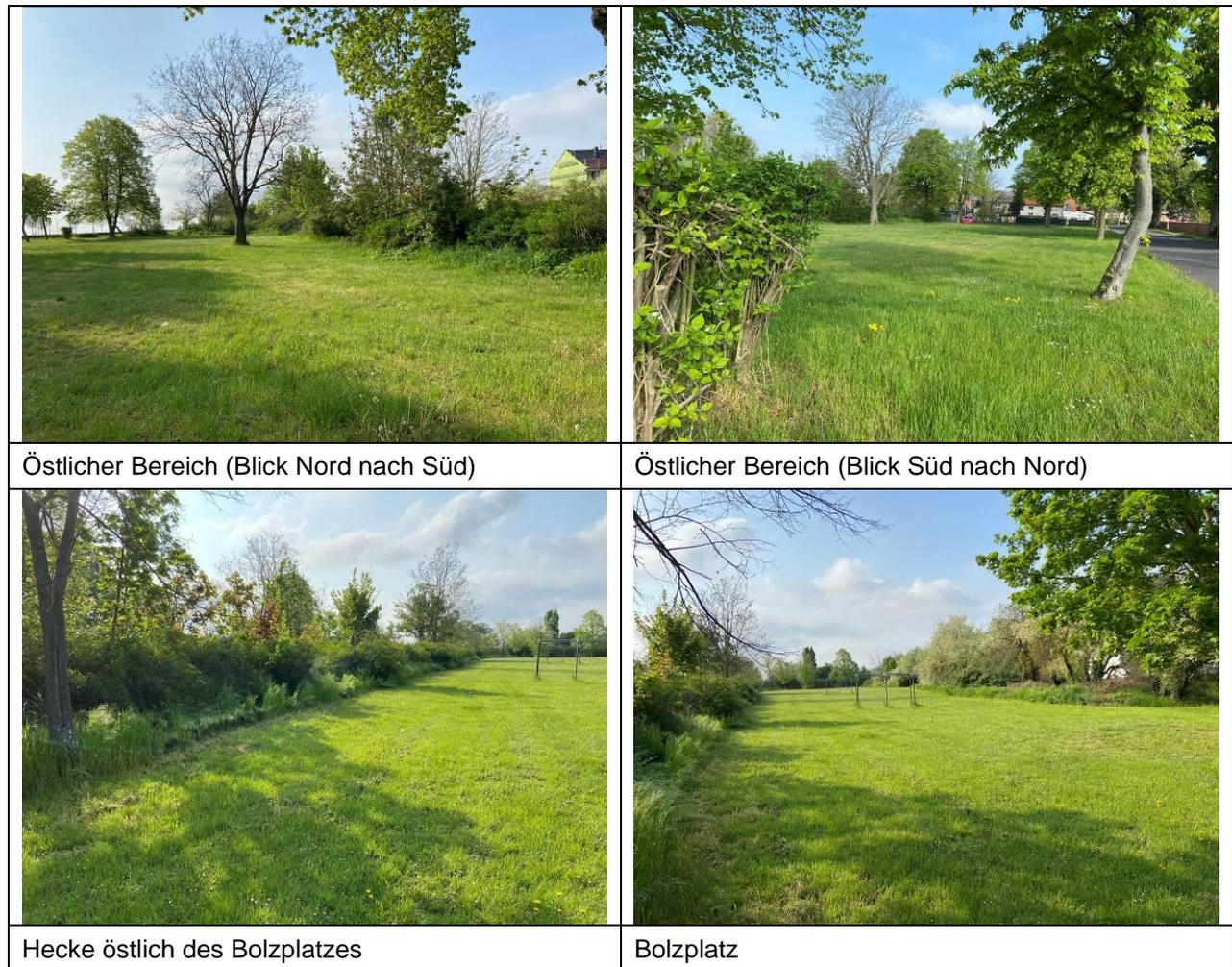
### **2.1 Beschreibung des Betrachtungsgebietes**

Der Bebauungsplan wird mit dem Ziel aufgestellt, eine bauliche Nutzung planungsrechtlich vorzubereiten. Es ist beabsichtigt, auf der Fläche bis zu max. 5 Einfamilienhäuser zu errichten. Die Erschließung ist über die Straße An der Gärtnerei gesichert.

Das Betrachtungsgebiet befindet sich am südlichen Ortsrand von Löberitz. Sie liegt am Rand der bebauten Ortslage von Löberitz zwischen dem Eschenweg im Norden und der Straße An der Gärtnerei im Süden. Im Osten begrenzt ebenfalls die Straße An der Gärtnerei das Plangebiet.

Bei dem Plangebiet handelt es sich überwiegend um eine innerörtliche Grünfläche. Im westlichen Teil des Plangebietes (teilweise im westlich angrenzenden Flurstück 90/26 gelegen) ist ein Bolzplatz vorhanden. Der östliche Bereich stellt eine Grünfläche ohne Nutzungszuweisung dar. Zwischen den beiden Bereichen ist eine Baum-Strauch-Hecke entwickelt. Auch im Südosten ist entlang der Straße An der Gärtnerei eine Baum-Strauchhecke ausgebildet.

Im Nordosten des Plangebietes befindet sich ein Parkplatz, der mit Großbäumen überstellt ist. Zudem sind auch zahlreiche Einzelbäume vorhanden. Im Osten verläuft eine Baumreihe entlang der Straße An der Gärtnerei, die mit dem Bebauungsplan nicht überplant wird.



Mit Umsetzung des Bebauungsplans wird im Plangebiet ein Allgemeines Wohngebiet (WA) entstehen. Im Norden werden eine Grünfläche sowie eine Verkehrsfläche festgesetzt, mit dem Ziel, die hier vorhandenen Nutzungen bzw. den Baum- und Heckenbestand zu erhalten. Die Heckenstruktur an der Straße An der Gärtnerei wird im Bebauungsplan zum Erhalt und zum ergänzenden Anpflanzen festgesetzt. Die zentral im Plangebiet verlaufende Hecke wird entnommen und als Ersatz eine Hecke entlang der westlichen Geltungsbereichsgrenze gepflanzt.

Im Folgenden werden die Auswirkungen des Vorhabens auf die streng und europarechtlich geschützten Tier- und Pflanzenarten analysiert und die Wirkfaktoren ermittelt, von denen Beeinträchtigungen und Störungen ausgehen können.

## 2.2 Baubedingte Wirkfaktoren und – prozesse

Während der Bauphase sind Wirkungen zu erwarten hinsichtlich:

- Vorübergehende Flächeninanspruchnahme für Baustelleneinrichtung, Lagerflächen usw.
- Bodenverdichtungen durch Baufahrzeuge
- Schallemissionen
- Emissionen der Baufahrzeuge und baubedingte Staubemissionen

- Bauvorbereitende Maßnahmen

Diese Wirkungen sind jedoch zeitlich begrenzt. Baubedingt genutzte Flächen werden, soweit sie später nicht nachgenutzt werden, wieder zurückgebaut.

### **2.3 Anlagebedingte Wirkungen**

Es ist festzustellen, dass der Bebauungsplan als Angebots-Bebauungsplan aufgestellt wird. Insofern können nur die Festsetzungen des Bebauungsplanes konkret geprüft werden. Folgende anlagebedingte Wirkungen können daher mit Umsetzung einhergehen:

- dauerhafte Flächeninanspruchnahme und Versiegelung von Bodenflächen im Rahmen der festgesetzten GRZ (GRZ 0,4)
- durch Überbauung quantitativer und qualitativer Verlust von Lebensräumen für Pflanzen und Tiere und von ökologischen Funktionen des Naturhaushaltes
- durch Gestaltung der Privatgärten Änderung der Vegetationsstrukturen

In Bezug auf den Parkplatz werden mit der Aufstellung des Bebauungsplans keine Nutzungsänderungen verbunden sein. Der Bolzplatz wird sich auf der verbleibenden Grünfläche konzentrieren.

### **2.4 Betriebsbedingte Wirkungen**

Im Hinblick auf die im Geltungsbereich geplanten Nutzungen sind betriebsbedingte Wirkungen zu vernachlässigen. Aufgrund der geringen Größe des Plangebietes und der geplanten Nutzung wird zwar Anwohnerverkehr erzeugt, dieser wirkt jedoch bei maximal 5 Grundstücken keinesfalls erheblich. Auch Emissionen durch Hausbrand oder Schall sind zu vernachlässigen.

Wie bereits ausgeführt, sind der Bolzplatz und der Parkplatz bereits vorhanden. Mit dem Bebauungsplan ist keine intensivere Nutzung verbunden.

## **3 Bestand sowie Darlegung der Betroffenheit der Arten**

### **3.0 Erläuterung des Abschichtungsprozesses**

Grundlage für die Untersuchungen zum Artenschutz bilden die Artenlisten der in Sachsen-Anhalt vorkommenden europäisch streng geschützten Arten nach Anhang IV der FFH-Richtlinie, national streng geschützten Arten sowie die heimischen, wildlebenden europäischen Vogelarten nach Artikel 1 der Vogelschutz-Richtlinie [4]. In einem Abschichtungsprozess wurden die Arten ausgeschlossen, die im Wirkraum nicht vorkommen können bzw. für die es keine Erkenntnisse gibt:

- Art ist im Großnaturreaum ausgestorben/verschollen/nicht vorkommend
- Wirkraum liegt außerhalb des bekannten Verbreitungsgebietes der Art in Sachsen-Anhalt bzw. Vogelarten "im Gebiet nicht brütend/nicht vorkommend"
- Erforderlicher Lebensraum/Standort der Art kommt im Wirkraum des Vorhabens nicht vor (Lebensraum-Grobfiler nach z.B. Moore, Wälder, Gewässer)
- Wirkungsempfindlichkeit der Art ist vorhabensspezifisch so gering, dass mit hinreichender Sicherheit davon ausgegangen werden kann, dass keine Verbotstatbestände ausgelöst werden können.

Alle übrigen Arten gelten als zumindest potenziell im Wirkraum vorkommend und werden in den nachfolgenden Kapiteln hinsichtlich ihrer Betroffenheit durch das Planvorhaben bewertet sowie das Auftreten von Verbotstatbeständen nach § 44 Abs. 1 BNatSchG beurteilt.

### 3.1 Bestand und Betroffenheit der Arten nach Anhang IV der FFH-Richtlinie

#### 3.1.1 Pflanzenarten nach Anhang IV der FFH-Richtlinie

Weder im direkt durch die Planung betroffenen Gebiet noch im erweiterten Wirkraum kommen nach Anhang IV der FFH-Richtlinie geschützte Pflanzenarten vor: es liegen weder direkte Nachweise vor, noch finden sich aufgrund der Nutzung Biotopstrukturen mit geeigneten Standortfaktoren. Es handelt sich bei dem Plangebiet überwiegend um eine intensiv gepflegte und genutzte Grünfläche. Die Vegetationsschicht wird regelmäßig und häufig gemäht. Die Grünfläche wird z.T. als Bolzplatz intensiv genutzt, ansonsten wird die gesamte Fläche beispielsweise durch Hundebesitzer intensiv begangen. Bei den Gehölzen handelt es sich um freiwachsende Hecken aus überwiegend heimischen Arten sowie Einzelbäumen.

#### 3.1.2 Tierarten nach Anhang IV der FFH-Richtlinie

Es wurden keine Erfassungen durchgeführt, daher wird eine Potenzialeinschätzung auf der Grundlage vorkommender Biotop- und Nutzungstypen durchgeführt. Es sind als relevante Biotoptypen Grünlandflächen sowie Bäume und Hecken vorkommend.

Das Vorkommen von nach Anhang IV FFH-Richtlinie geschützten Arten folgender Tiergruppen kann demnach ausgeschlossen werden:

- Säugetiere: mit Ausnahme von Fledermäusen keine geeigneten Lebensraumstrukturen für streng geschützte Säugetierarten vorhanden
- Amphibien: keine geeigneten Lebensraumstrukturen im Plangebiet vorhanden
- Reptilien: keine geeigneten Lebensraumstrukturen vorhanden
- Fische: keine geeigneten Lebensraumstrukturen für streng geschützte Fischarten vorhanden
- Libellen: keine geeigneten Lebensraumstrukturen für streng geschützte Libellenarten vorhanden
- Käfer: keine geeigneten Totholz-Strukturen im Planungsgebiet vorhanden.
- Schnecken und Mollusken: keine geeigneten Lebensraumstrukturen für streng geschützte Schnecken/Mollusken vorhanden
- Tag- und Nachtfalter: keine geeigneten Strukturen vorhanden

Zur oben angeführten Grobanalyse ist ergänzend im Hinblick auf *Zauneidechsen* auszuführen, dass ein Vorkommen ausgeschlossen werden kann. Das Plangebiet selbst weist keine Quartiersstrukturen auf. Es fehlen insbesondere grabbare Untergründe (Eiablage, Überwinterung). Im östlichen Bereich ist eine geschlossene Vegetationsschicht ausgebildet, die regelmäßig gemäht wird. Durch die teilweise hohe Nutzungsintensität weist der Rasen im Bereich des Bolzplatzes auch Fehlstellen auf, jedoch ist die Bodenoberfläche extrem verhärtet. Ein Eingraben ist somit ausgeschlossen.

Im Plangebiet sind Altbäume vorhanden, so dass Quartiersstrukturen, die durch Fledermäuse nutzbar wären, nicht auszuschließen sind (Höhlungen oder Rindenabrisse).

Es sind demnach im Ergebnis der Abschichtung in Bezug auf geschützte Arten nach Anhang IV folgende Arten bzw. Artengruppen in die artenschutzrechtliche Prüfung einzustellen:

- Fledermäuse

### 3.2 Bestand und Betroffenheit europäischer Vogelarten nach Art. 1 und Art. 4 Abs. 2 der Vogelschutz-Richtlinie

Gemäß den gesetzlichen Bestimmungen sind zunächst alle wild lebenden Vogelarten zu berücksichtigen. Da keine Erfassungen vorgenommen worden sind, wird das potenziell vorkommende Artenspektrum über die vorherrschenden Biotop- und Nutzungstypen eingegrenzt.

#### Habitatausstattung

Wie bereits ausgeführt, ist auf der Fläche überwiegend ein Scherrasen ausgebildet, der durch Baum-Strauch-Hecken und Einzelbäume gegliedert wird. Ein Lebensraumpotenzial für Vögel ist allenfalls für Gehölzbrüter und allgemein als Nahrungsrevier gegeben. Brutvögel, die hinsichtlich der Ansprüche an Brut- und Fortpflanzungsstätten ihre Niststätten geschützt am Boden oder im bodennahen Bereich bauen, können aufgrund der Mahd- bzw. Nutzungsintensität ausgeschlossen werden.

Es liegen keine Hinweise auf vorhandene Greifvogelhorste im Umfeld bzw. auf den Großbäumen im Plangebiet vor. Bei den Begehungen wurden auch keine Althorste im Baumbestand nachgewiesen.

#### Betroffenheit der Vogelarten

Gehölzbrüter	
<b>1. Gefährdungstatus</b>	
Alle heimischen Brutvögel sind nach Artikel 1 Vogelschutz-Richtlinie geschützt. Einige Arten sind auf der Vorwarnliste der Roten Listen Deutschlands bzw. Sachsen-Anhalts verzeichnet.	
<b>2. Charakterisierung</b>	
<b>2.1 Lebensraumansprüche und Verhaltensweisen</b>	Unter dem Oberbegriff der gehölzbrütenden Vogelarten werden Gehölz- und Baumbrüter zusammengefasst. Es sind, auch unter Berücksichtigung der Ortsrandlage, nur sog. „Allerweltsarten“ zu erwarten (Amsel, Gartenbaumläufer, Gartengrasmücke, Heckenbraunelle, Rotkehlchen, Zaunkönig, Fitis).
<b>2.2 Verbreitung in Deutschland / in Sachsen-Anhalt</b>	Deutschland: weit verbreitet  Sachsen-Anhalt: weit verbreitet
<b>2.3 Verbreitung im Untersuchungsraum</b>	<input type="checkbox"/> nachgewiesen <input checked="" type="checkbox"/> potenziell möglich  Der Gehölzbestand ist als Brut- und Fortpflanzungsstätte für gehölzbrütende Vogelarten geeignet. Es hat keine Erfassung der vorkommenden Arten stattgefunden, demnach kann auch die lokale Population nicht abgeschätzt werden.
<b>3. Prüfung des Eintretens von Verbotstatbeständen nach § 44 Abs. 1 i.V.m. Abs. 5 BNatSchG</b>	
<b>3.1 Prognose und Bewertung des Tötungs- und Verletzungsverbotes nach § 44 Abs. 1 Nr. 1 BNatSchG (ausgenommen sind Tötung/Verletzung in Verbindung mit Zerstörung von Fortpflanzungs- und Ruhestätten)</b>	
<b>Verletzung oder Tötung von Tieren, Beschädigung oder Zerstörung ihrer Entwicklungsformen</b>	
Eingriffsbedingte Individuenverluste außerhalb der Fortpflanzungs- und Ruhestätten können für diese hochmobile Artengruppe ausgeschlossen werden.	
<input type="checkbox"/> Maßnahmen zur Vermeidung notwendig	

## Gehölzbrüter

CEF-Maßnahmen

**Tötungsverbot wird verletzt**

ja

nein

### 3.1.2 Prognose und Bewertung des Störungsverbot nach § 44 Abs. 1 Nr. 2 BNatSchG

**Erhebliches Stören von Tieren während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser-, Überwinterungs- und Wanderungszeiten mit Auswirkungen auf den Erhaltungszustand der lokalen Population**

Störungen mit Auswirkungen auf den Erhaltungszustand der potenziell vorkommenden Vogelarten werden vor allem aufgrund der Kleinräumigkeit des Eingriffs und daher einer sehr geringen Brutdichte ausgeschlossen.

Maßnahmen zur Vermeidung notwendig

CEF-Maßnahmen

**Störungsverbot wird verletzt**

ja

nein

### 3.1.3 Prognose und Bewertung der Schädigungstatbestände nach 44 Abs. 1 Nr. 3 i.V.m. Abs. 5 BNatSchG sowie ggf. des Verletzungs- und Tötungsverbot nach § 44 Abs. 1 Nr. 1 i.V.m. Abs. 5 BNatSchG (Tötung/Verletzung in Verbindung mit Zerstörung von Fortpflanzungs- und Ruhestätten)

Bau- und anlagebedingt ist eine vollständige Inanspruchnahme der Vegetationsschicht zu verzeichnen. Folgende Einschätzung im Hinblick auf das Brutverhalten der potenziell vorkommenden Vogelarten kann vorgenommen werden:

- Die Art benutzt das Nest regelmäßig nur einmal. Eine Zerstörung des (einmal genutzten) Brutplatzes bleibt ohne Beeinträchtigung der Art.
- Die Art benutzt das Nest im Einzelfall wiederholt; jedoch gehört Ausweichen auf andere Nester zum normalen Verhalten.
- Die Art benutzt den Brutplatz wiederholt. Ausweichen tritt v.a. als Folge anthropogener Beeinträchtigungen / Störungen auf. Das Nest resp. mehrere Nester im engen räumlichen Zusammenhang sind obligatorisch.

Hinweis: es sind keine Schwalbennester vorhanden.

Maßnahmen zur Vermeidung notwendig

CEF-Maßnahmen (vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen zum Erhalt der durchgängigen ökologischen Funktionalität)

**Schädigungsverbot wird verletzt**

ja

nein

### Artspezifische Vermeidungsmaßnahmen sowie vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF):

V<sub>ASB</sub> 1: Bauzeitenregelung zur Beseitigung der Vegetation

## 4. Erfordernis der Zulassung einer Ausnahme nach § 45 Abs. 7 BNatSchG

**nein** (Verbotstatbestände treten nicht ein) ⇒ **Prüfung endet hier**

**ja** (Verbotstatbestände treten ein) ⇒ **Ausnahmevoraussetzungen** sind zu prüfen und die erforderlichen Maßnahmen vorzusehen

### 3.3 Tierarten nach Anhang IV der FFH-Richtlinie

<b>Fledermäuse, Chiroptera</b>		
<b>1. Gefährdungseinschätzung und Schutzstatus</b>		
<u>Rote Liste</u>	Deutschland: V	Sachsen:
<u>gesetzlicher Schutz:</u>	FFH-Anhang: II, IV	BNatSchG: streng geschützt
<b>2. biologisch-ökologische Kurzcharakteristik der Art/ Artengruppe</b>		
<p>Fledermäuse nutzen im Laufe eines Jahres entsprechend ihrer artspezifischen ökologischen Ansprüche und der jeweiligen annuellen Phase unterschiedliche Quartiere bzw. Quartiertypen. Das Spektrum reicht von Quartieren in Bäumen und Gebäuden bis zu natürlichen Höhlen, Stollen und Kellern.</p> <p>In der Aktivitätsperiode vom Frühjahr bis zum Herbst können Bäume Fledermäusen Quartiere unterschiedlichen Typs bieten. Höhlungen, die ursprünglich durch Spechte angelegt wurden oder Fäulnishöhlen werden gern von den beiden Abendseglerarten, der Wasserfledermaus sowie von Rohhaut- und Zwergfledermaus genutzt. Andere Arten, wie Mopsfledermaus und Fransenfledermaus, bevorzugen Spaltenquartiere, wie sie hinter abstehender Rinde oder in Rissen von Stämmen und dicken Ästen zu finden sind. An und in Gebäuden sind es vor allem Spaltenquartiere im Mauerwerk, hinter Holzverkleidungen oder im Dachgebälk, die z.B. von beiden Bartfledermausarten, Langohren und Mopsfledermäusen genutzt werden. Freie Hangplätze wählen dagegen meist Mausohren und Kleine Hufeisennase.</p> <p>Eine Eignung als Winterquartier richtet sich nach der Bauart (z.B. Größe und Zugänglichkeit), der strukturellen Ausstattung (Hangplätze) und vor allem ihren mikroklimatischen Eigenschaften. Fledermäuse bevorzugen während des Winterschlafes relativ konstante Temperaturverhältnisse, je nach Art zwischen 2 und 10 °C. Die Raumtemperatur sollte normalerweise nicht unter 0 °C sinken. Eine hohe Luftfeuchtigkeit schützt sie dabei vor der Austrocknung. Von wenigen Arten, beispielsweise dem Großen Abendsegler und der Mopsfledermaus sind Überwinterungen in frostgeschützten Höhlungen starker Bäume bekannt.</p>		
<b>3. Vorkommen im Wirkraum</b>		
<p>Im Plangebiet weisen Großbäume und alle noch vorhandenen Gebäude eine Eignung als Sommer- und ggf. auch als Winterquartier auf.</p> <p>Art im Wirkraum: <input type="checkbox"/> nachgewiesen <input checked="" type="checkbox"/> potenziell vorkommend</p> <p>Die Großbäume können aufgrund ihres Alters als Sommer- oder Winterquartier für Fledermäuse geeignet sein. Da keine Baumkontrollen vorgenommen worden sind und somit keine Hinweise auf ggf. vorkommende Arten vorliegen, kann keine Einschätzung zur Populationsgröße bzw. zur Art der Quartiersnutzung getroffen werden.</p>		
<b>4. Prüfung des Eintretens der Verbotstatbestände entsprechend § 44 Abs. 1 i. V. m. Abs. 5 BNatSchG</b>		
<p><b>Prognose und Bewertung des Tötungs- und Verletzungsverbot gem. § 44 Abs.1 Nr. 1 BNatSchG (ausgenommen sind Tötungen/Verletzungen in Verbindung mit Zerstörung von Fortpflanzungs- und Ruhestätten):</b></p> <p><b>Verletzung oder Tötung von Tieren, Beschädigung oder Zerstörung ihrer Entwicklungsformen</b></p> <p>Eine eingriffsbedingte Betroffenheit der überwiegend nachtaktiven und hochmobilen Artengruppe Fledermäuse außerhalb von Quartiersstrukturen kann ausgeschlossen werden.</p> <p><input type="checkbox"/> Maßnahmen zur Vermeidung erforderlich  <input type="checkbox"/> CEF- Maßnahmen erforderlich</p> <p><b>Tötungsverbot wird verletzt</b> <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein</p>		
<p><b>Prognose und Bewertung des Störungsverbot gem. § 44 Abs.1 Nr. 2 BNatSchG:</b></p> <p><b>Erhebliches Stören von Tieren während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser-, Überwinterungs- und Wanderungszeiten mit Auswirkungen auf den Erhaltungszustand der lokalen Population</b></p> <p>Auswirkungen auf den Erhaltungszustand der lokalen Population werden aufgrund der Nähe zum Friedhof sowie dem Altbaumbestand in der Ortslage ausgeschlossen.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Maßnahmen zur Vermeidung erforderlich  <input type="checkbox"/> CEF- Maßnahmen erforderlich</p> <p><b>Störungsverbot wird verletzt</b> <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein</p>		

**Prognose und Bewertung der Schädigungstatbestände gem. § 44 Abs.1 Nr. 3 i. V. m. Abs. 5 BNatSchG sowie ggf. des Verletzungs- und Tötungsverbotes gem. § 44 Abs.1 Nr. 1 i.V.m. Abs. 5 BNatSchG (Tötungen/ Verletzungen in Verbindung mit Zerstörung von Fortpflanzungs- oder Ruhestätten):**

Aufgrund der potenziellen Eignung als Lebensraum ist auch ein Zerstören von Fortpflanzungsstätten nicht auszuschließen. Daher sind Vermeidungsmaßnahmen zu beachten.

Maßnahmen zur Vermeidung erforderlich

CEF- Maßnahmen erforderlich

Schädigungsverbot wird verletzt  Ja  Nein

**Artsspezifische Vermeidungsmaßnahmen sowie vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF):**

V<sub>ASB</sub> 2: Kontrollen vor Baumfällungen bzw. am gefällten Baum

**5. Zusammenfassende Feststellung der artenschutzrechtlichen Verbotstatbestände**

**Die Verbotstatbestände nach § 44 Abs. 1 i.V.m. Abs. 5 BNatSchG**

treffen zu (Darlegung der Gründe für eine Ausnahme erforderlich)

treffen nicht zu (artenschutzrechtliche Prüfung endet hiermit)

**3.4 Bestand und Betroffenheit weiterer streng geschützter Arten, die keinen gemeinschaftsrechtlichen Schutzstatus aufweisen**

**3.4.1 Streng geschützte Pflanzenarten ohne gemeinschaftsrechtlichen Schutzstatus**

Weder im direkt durch die Planung betroffenen Gebiet noch im erweiterten Wirkraum kommen streng geschützte Pflanzenarten ohne gemeinschaftsrechtlichen Schutzstatus vor: Es liegen weder direkte Nachweise vor, noch finden sich Biotopstrukturen mit geeigneten Standortfaktoren.

**3.4.2 Streng geschützte Tierarten ohne gemeinschaftsrechtlichen Schutzstatus**

Weder im direkt durch die Planung betroffenen Gebiet noch im erweiterten Wirkraum kommen streng geschützte Tierarten ohne gemeinschaftsrechtlichen Schutzstatus vor: Es liegen weder direkte Nachweise vor, noch finden sich Biotopstrukturen mit geeigneten Standortfaktoren.

## 4 Maßnahmen zur Vermeidung und vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen

### 4.1 Maßnahmen zur Vermeidung

V <sub>ASB</sub> 1	Bauzeitenregelung zur Beseitigung der Vegetationsschicht
<b>Konflikt im geplanten Eingriff</b> Verlust von Brut- und Fortpflanzungsstätten durch Inanspruchnahme der Flächen	
<b>Bezug/ betroffene Flächen</b> Vorhandene Gehölze	
<b>Zielart(en) der Maßnahme</b> Brutvögel	
<b>Maßnahme</b> Eine Fällung der Gehölze ist nur außerhalb der Brutzeit der Vögel zulässig	
<b>Ausführungszeitraum</b> Durchführung von Oktober und Februar	
<b>Unterhaltungspflege</b> nein	
<b>Kontrolle/ Monitoring</b> nein	

V <sub>ASB</sub> 2	Kontrolle auf Fledermausvorkommen
<b>Konflikt im geplanten Eingriff</b> Verlust geeigneter Habitatstrukturen	
<b>Bezug/ betroffene Flächen</b> Großbäume ab BHD von 40 cm	
<b>Zielart(en) der Maßnahme</b> Fledermäuse	
<b>Maßnahme</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>durch einen Fachgutachter sind die Großbäume (ab einem BHD von 40 cm) auf Fledermausbesatz zu kontrollieren</li> </ul>	

<b>V<sub>ASB</sub> 2</b>	<b>Kontrolle auf Fledermausvorkommen</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• die Ergebnisse sind zu protokollieren und der zuständigen Naturschutzbehörde zu übergeben</li><li>• bei Nachweis ist das weitere Vorgehen bzw. die notwendige Ersatzmaßnahme mit der zuständigen Naturschutzbehörde abzustimmen</li></ul>	
<b>Ausführungszeitraum</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• in der dem geplanten Baubeginn bzw. Fällzeitpunkt unmittelbar vorauslaufenden Vegetationszeit</li><li>• Nachkontrolle am gefälltten Baum</li></ul>	
<b>Unterhaltungspflege</b> nein	
<b>Kontrolle/ Monitoring</b> nein	

#### **4.2 Maßnahmen zur Sicherung der kontinuierlichen ökologischen Funktionalität**

(vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen i.S.v. § 44 Abs. 5 BNatSchG)

CEF-Maßnahmen haben das Ziel, die betroffenen Lebensräume der Arten in einen Zustand zu versetzen, der es den Populationen ermöglicht, einen geplanten Eingriff schadlos zu verkraften. Damit CEF-Maßnahmen eine durchgehende ökologische Funktionsfähigkeit leisten können, muss mit ihrer Umsetzung rechtzeitig, d.h. vor dem Eingriff begonnen werden. Ihre Wirksamkeit muss vor dem Eingriff gegeben sein.

Aus der artenschutzrechtlichen Prüfung hat sich keine Notwendigkeit für CEF-Maßnahmen ergeben.

## 5 Fazit

Mit Umsetzung des Bebauungsplanes können Tierarten des Anhang IV der FFH-Richtlinie sowie gemeinschaftsrechtlich geschützte Vogelarten betroffen sein. Diese Betroffenheit kann für diesen Bebauungsplan nur auf den Verlust von Brut- und Fortpflanzungsstätten von in Bäumen brütenden Vogelarten zurückgeführt werden.

Im Ergebnis der artenschutzrechtlichen Prüfung wurden zur Vermeidung des Eintretens artenschutzrechtlicher Verbotstatbestände nach § 44 Abs. 1 BNatSchG folgende Maßnahmen empfohlen:

Artengruppe	mögliche Betroffenheit nach				Maßnahme/ Bemerkung
	Ziff. 1	Ziff. 2	Ziff. 3	keine	
Vögel					
Gehölzbrüter				X	Vermeidung (V <sub>ASB</sub> 1)
Fledermäuse				X	Vermeidung (V <sub>ASB</sub> 2)

Empfohlene Maßnahmen zur Vermeidung und zum Ausgleich des Eintretens von Verbotstatbeständen nach § 44 Abs. 1 BNatSchG:

**V<sub>ASB</sub> 1:** Bauzeitenregelung zur Entnahme von Gehölzen

**V<sub>ASB</sub> 2** Kontrolle des Baumbestandes ab BHD von 40 cm

Eine Ausnahmeprüfung gemäß § 45 Abs. 7 BNatSchG ist bei Durchführung der oben genannten Maßnahmen nicht erforderlich.

## 6 Literatur- und Quellenverzeichnis

- [1] ARGE EINGRIFF-AUSGLEICH NRW (1995): Entwicklung eines einheitlichen Bewertungsrahmens für straßenbedingte Eingriffe in Natur und Landschaft und deren Kompensation. – Gutachten im Auftrag des Ministeriums für Stadtentwicklung und Verkehr NRW und des Ministeriums für Umwelt, Raumordnung und Landwirtschaft NRW, 207 S.
- [2] BAUER, H.G., BERTHOLD, P., BOYE, P., KNIEF, W., SÜDBECK, P. & WITT, K. (2002): Rote Liste der Brutvögel Deutschlands. 3., überarbeitete Fassung. Berichte zum Vogelschutz 39: 13-60
- [3] BÖTTCHER, M. (2001): Auswirkungen von Fremdlicht auf die Fauna im Rahmen von Eingriffen. – Natur und Landschaft. Schriftenreihe für Landschaftspflege und Naturschutz 67: 42-51
- [4] RANA im Auftrag vom Landesbetrieb Bau Sachsen-Anhalt (2008): Artenschutzbeitrag im Rahmen von Vorhaben des LBBau Sachsen-Anhalt – Gesamtunterlage -
- [5] RECK, H., HERDEN, C., RASSMUS, J. & R. WALTER (2001): Die Beurteilung von Lärmwirkungen auf freilebende Tierarten und die Qualität ihrer Lebensräume - Grundlagen und Konventionsvorschläge für die Regelung von Eingriffen nach § 8 BNatSchG. Angew. Landschaftsökologie 44 :125-151