

Ortschaft	Flurstücke	Lage	Eigentumsverhältnisse	geschätzte mögliche WE-Zahl	Bemerkungen
Götnitz	Gemarkung Götnitz, Flur 5, TF aus Flurstück 296	OT Löbersdorf, Sommerweg	privat	2 EFH	Bebauung in der ersten Reihe möglich
Summe Götnitz				2 EFH	
Großzöberitz	Gemarkung Großzöberitz, Flur 4, Flurstück 256	An den Teichen	privat	1 EFH	
	Gemarkung Großzöberitz, Flur 4, Flurstück 193	Ernst-Thälmann-Straße	privat	1 EFH	
	Gemarkung Großzöberitz, Flur 4, Flurstück 191	Ernst-Thälmann-Straße	privat	1 EFH	
	Gemarkung Großzöberitz, Flur 4, Flurstücke 400, 399 und 160	Blütenweg	privat	3 EFH	positiver Bauvorbescheid zur Errichtung von 3 Einfamilienhäusern liegt bereits vor
	Gemarkung Großzöberitz, Flur 4, Flurstück 343	Anger	privat	1 EFH	Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienhauses liegt vor
	Gemarkung Großzöberitz, Flur 4, Flurstück 210/1	Anger	privat	1 EFH	
Summe Großzöberitz				10 EFH	
Löberitz	Gemarkung Löberitz, Flur 13, Flurstücke 99, 97/2, 97/3, 96/1, 96/2	östlich der Grötzer Straße	privat (4 verschiedene Eigentümer)	3 EFH	Umsetzung aufgrund der Eigentumsverhältnisse schwierig
Summe Löberitz				3 EFH	
Quetzdölsdorf	Gemarkung Quetzdölsdorf, Flur 4, Flurstück 191/105	Dölsdorfer Straße	privat	1 - 2 EFH	

Ortschaft	Flurstücke	Lage	Eigentumsverhältnisse	geschätzte mögliche WE-Zahl	Bemerkungen
	Gemarkung Quetzdölsdorf, Flur 4, Flurstück 73/2	Spörener Straße	privat	1 EFH	
	Gemarkung Quetzdölsdorf, Flur 4, Flurstück 151	Dölsdorfer Straße	privat	1 EFH	
Summe Quetzdölsdorf				3 - 4 EFH	
Salzfurkapelle	Gemarkung Salzfurkapelle, Flur 8, Flurstück 71	OT Wadendorf, Dorfstraße	privat	1 EFH	Bebauung in der ersten Reihe möglich
Summe Salzfurkapelle				1 EFH	
Schortewitz	Gemarkung Schortewitz, Flur 2, Flurstücke 21 und 22	Heidenberg 23 und 25	privat	2 EFH	
	Gemarkung Schortewitz, Flur 3, Flurstück 239	Straße der Bodenreform	privat	1 - 2 EFH	
	Gemarkung Schortewitz, Flur 3, Flurstücke 1120, 1122	Zeundorfer Straße	privat	1 EFH	
	Gemarkung Schortewitz, Flur 3, Flurstücke 1072	Zeundorfer Straße	privat	1 EFH	
	Gemarkung Schortewitz, Flur 1, Flurstück 1081	Am Badeteich	privat	1 EFH	
	Gemarkung Schortewitz, Flur 1, Flurstück 182	Am Badeteich	privat	1 EFH	
	Gemarkung Schortewitz, Flur 3, Flurstück 79	Steinweg	privat	1 EFH	

Ortschaft	Flurstücke	Lage	Eigentumsverhältnisse	geschätzte mögliche WE-Zahl	Bemerkungen
	Gemarkung Schortewitz, Flur 3, Flurstück 1119	Zum Wiesengrund	privat	1 EFH	
Summe Schortewitz				9 – 10 EFH	
Schrenz	Gemarkung Schrenz, Flur 2, Flurstück 293	OT Schrenz, Straße des Friedens	privat	1 EFH	
	Gemarkung Schrenz, Flur 8, Flurstück 48/18	OT Rieda, Thomas-Müntzer-Straße	privat	1 EFH	
	Gemarkung Schrenz, Flur 8, Flurstücke 364 und 365	OT Rieda, Hallesche Allee	privat (2 verschiedene Eigentümer)	2 EFH	2 Baulücken
Summe Schrenz				4 EFH	
Spören	Gemarkung Spören, Flur 2, Flurstück 510	Kastanienallee	privat	1 EFH	
	Gemarkung Spören, Flur 2, Flurstück 524	Kastanienallee	privat	1 EFH	
Summe Spören				2 EFH	
Stumsdorf	Gemarkung Stumsdorf, Flur 2, Flurstücke 5/9, 5/5, 5/3 und 5/4	Zöbiger Straße	privat	4 EFH	zwei Bauvoranfragen liegen bereits vor, Bebauung in der 1. Reihe möglich
	Gemarkung Werben, Flur 1, Flurstück 213	An der Kirche	privat	1 EFH	
	Gemarkung Werben, Flur 1, Flurstücke 6/1 und 7/1	Mösthinsdorfer Straße	privat (ein Eigentümer)	1 EFH	
Summe Stumsdorf				6 EFH	
Zöbzig	Gemarkung Zöbzig, Flur 6, Flurstück 128/19	Am Wall 10	privat	1 EFH	Größe 2.140 m ² , bisher nur 1 EFH

Ortschaft	Flurstücke	Lage	Eigentumsverhältnisse	geschätzte mögliche WE-Zahl	Bemerkungen
	Gemarkung Zörbig, Flur 5, Flurstücke 1006/39, 1007/39, 1008/39, 1009/39, 1010/39, 1011/39 u. 306	Victor-Blüthgen-Straße, Thomas-Selle-Straße	privat	ca. 10 EFH	im FNP bereits als Wohnbaufläche ausgewiesen, jedoch ist eine Abrundungssatzung erforderlich, mehrere Eigentümer, deshalb schwierig
	Gemarkung Zörbig, Flur 5, Flurstück 1016/39	Victor- Blüthgen-Straße	privat	1 EFH	Grundstück nur ca. 12 m breit
	Gemarkung Zörbig, Flur 12, Flurstück 170	Mößlitzer Weg	privat	1 EFH	Größe 675 m ²
	Gemarkung Zörbig, Flur 11, Flurstücke 61/1 und 60/1	Stumsdorfer Straße	privat	1 EFH	Größe Grundstück 1.110 m ² , Bauvorbescheid liegt bereits vor
	Gemarkung Zörbig, Flur 12, Flurstücke 26/1 und 27/1	Reiskestraße	privat	2 EFH	Ertüchtigung der Zufahrtsstraße und teilweise versorgungstechnische Erschließung notwendig, Bebauung in der 1. Reihe möglich
	Gemarkung Zörbig, Flur 12, Flurstück 23/19	Stumsdorfer Straße	privat	1 EFH	Größe ca. 1.200 m ²
	Gemarkung Zörbig, Flur 11, Flurstück 20/21	Burgstraße 29	privat	1 – 2 EFH (MFH möglich)	geschlossene Bauweise, Größe 1.035 m ²
	Gemarkung Zörbig, Flur 11, Flurstück 1123	Feuerwehrstraße	privat	--	Größe 826 m ² , aufgrund des Umfeldes nicht geeignet
	Gemarkung Zörbig, Flur 11, Flurst. 20/289	Lange Straße 60	privat	1 – 2 EFH (MFH möglich)	geschlossene Bauweise, Größe 536 m ²
	Gemarkung Zörbig, Flur 11, Flurstück 1008	Rotes Meer 28	Land Sachsen-Anhalt	1 EFH	geschlossene Bauweise, Größe 219 m ²

Ortschaft	Flurstücke	Lage	Eigentumsverhältnisse	geschätzte mögliche WE-Zahl	Bemerkungen
	Gemarkung Zörbig, Flur 11, Flurstück 1025	Am Schloß 4	privat	1 EFH	geschlossene Bauweise, Größe 111 m ² , Bebauung schwierig
	Gemarkung Zörbig, Flur 11, Flurstück 1016	Ratshof 9	privat	1 EFH	geschlossene Bauweise, Größe 121 m ²
Summe Zörbig				22 - 24 EFH	

TF = Teilfläche